



**MONTAGNE & LOISIRS
ASSOCIATION LOI 1901**

87 rue Alfred de Musset – 31200 Toulouse
Courriel : secretariat@montagne-et-loisirs.fr
Site Internet : <http://montagne-et-loisirs.fr/>

Compte-rendu du Comité Directeur du 15/01/25 au CROS Balma

Présents (23): Vincent Rivron, Alain Chazal, Dominique Taché, Chantal Craipeau, Didier Clément, Sophie Grabielle, Maïté Damblat, Maïté et Jean-Claude Casagrande, Gilberte Audoubert, Martine et Jean-Paul Guillaume, Chantal Leloup, François Lavarenne, Monik Morin, Paul Holgado, Martine Goliro, Evelyne Bouttier, Vianney Raison, Jean-Pierre Condat, Betty Varley, Kinou Batut, Sissi Taché.

Absents excusés: Martine Perier, Louis Audoubert, Marc Weber, Sophie Dargaignaratz, Thierry Gidenne, Norbert Torrès, Agathe Marqué, Daniel Fourés et Ghis Hiver,

PROCHAINS CD :

Mercredi **5 Mars** et Mercredi **21 Mai** à 19h au C.R.O.S de Balma comme d'habitude.
Attention ! : le CD du Samedi **26 Avril sera à St Aventin** lors du week-end entretien

Claude Jouve nous a quitté le 20 décembre dernier. Les obsèques ont eu lieu le 26 décembre au crématorium de Cornebarrieu. De nombreuses personnes du club, dont des anciens, se sont joints à cette cérémonie.

D'aucuns se souviendront de voyages lointains, de botanique, d'escalade, de ramonage ... et de discussions aussi. Claude a été très présent dans toutes nos activités pendant de nombreuses années, activités qu'il aimait proposer, partager et organiser, avant que sa longue maladie ne l'isole.

Quelques témoignages émouvants ont été écrits et échangés, ainsi que quelques photos de ses sourires généreux.

ORDRE DU JOUR :

1. Retour sur les activités depuis le dernier CD du 20 novembre
2. Agenda des activités 2025 à venir (merci d'envoyer vos propositions)
3. Chalet (séjours, projets, mise en vente par la mairie de la grange attenante)
4. Préparation des 60 ans
5. Points divers

Post CD : Rencontre avec Mr le maire (post CD) – cf §6

1- ACTIVITES PASSEES depuis le CD du 20 Novembre

- 23/11 : Journée de formation FFME cartographie à Mont de Galié - 2ème partie – animée par Didier C. et Dominique T.
- 23/11 : Rando Ariège : Col de Port - Puech de Therme. D+800m : Kinou, Sophie - 3 pers.
- 30/11 et 01/12 : week-end au chalet dédié à la sensibilisation aux risques hivernaux : Alain, Vincent : 16 pers. Projection de vidéos sur les préparations des sorties. Exercices DVA (sans neige) et montée au pas de l'Escalette par le vallon de la Frèche.
- 7 et 8/12 : JTR au chalet (journées recyclage FFME pour initiateurs montagne et animateurs rando) : V. Nieto, JPh. Borges. Deux stagiaires de notre club (Thierry et Marc).
- 11/12 : repas de Noël au « Vélo sentimental » : 37 pers., petits cadeaux échangés. Moment musical (Monik, Dominique). Merci à Martine P. pour l'organisation parfaite.
- 14 et 15/12 : ski rando Haute Ariège ; Fourcat : Thierry 5 pers. D+800m
- 28/12 au 02/01/2025 : séjour Montagne et Danse avec Andi (le prof !) et Monik, Chantal et Kinou à l'organisation (merci !) : pendant les 4 jours du séjour, entre 15 et 20 personnes par jour dont certains ne faisaient pas le stage de danse.
- Puis 30 personnes pour le réveillon, plus 12 enfants de 5 à 15 ans. Une vingtaine de personnes sont restées jusqu'au 2 janvier

2- ACTIVITÉS à VENIR :

Le calendrier est mis à jour régulièrement sur le site.

Pensez à la consulter - http://montagne-et-loisirs.fr/site_ML/Agenda.html

Les sorties actualisées et proposées lors de ce CD :

Janvier :

- **18 et 19/01/25** : Chalet réservé par Jenny S. (famille)
- **25 et 26 /01** : Accueil au chalet, St Aventin : Vincent et Cécile. Comme d'habitude, il s'agit d'un séjour multi-activités ; l'occasion de découvrir la vie au chalet en hiver... En fonction de la météo, il peut y avoir des randonnées à raquettes, à pied ou à ski. Repas du samedi soir en commun, préparé sur place.

Février

- **01 et 02/02** : Formation FFME Neige Avalanche 2 - Neige et secours (luchonnais)
- **01/02** : PyRando Tour – journée initiation au ski de randonnée, organisée par la **Ligue Occitanie FFME**. Lieu Ax-les-Thermes ; « La Bon'Ax ».
- **02/02** : PyRando Tour – journée initiation au ski de randonnée, organisée par la Ligue Occitanie FFME. Lieu Val Louron ; « Les Transfolie's »
- **01/02 au 05/02** : Raquettes à partir de l'Hospitalet : Paul et Kinou.
- **Vacances de février (17/02 – 02/03) :**
 - y a-t-il quelqu'un pour proposer un séjour famille au chalet ?***
- **17/02** : PyRando Tour – journée initiation au ski de randonnée, organisée par la Ligue Occitanie FFME. Lieu Saint Lary - Soulan ; « La Patouschuss »

- **du 21/02 au 25 /02** : Séjour Raquettes et ski de rando, basé à Ste Marie de Campan. Martine, Christian et Vincent. 12 pers. COMPLET. Liste attente.

Mars

- **01 ou 02/03** : Didier C. propose une sortie raquettes. Plus d'infos à venir
- **du 02 au 9/03** : ski de rando à partir du col du Simplon (Alpes suisses) -Thierry G – 8 pers – COMPLET ; liste d'attente.
- **05/03**: PyRando Tour – journée initiation au ski de randonnée, organisée par la Ligue Occitanie FFME. « Le relais de la Gentiane » lieu Pyrenees 2000 (66)
- **08 et 9/03** : Formation FFME- Techniques d'orientation et GPS à Aspet
- **08 et 9/03** : Formation FFME « faire sa trace » dans le Luchonnais
- **29/03**: Formation FFME test carto
- **29 et 30/03** : Accueil au chalet – Martine P.
- **30/03**: PyRando Tour – journée initiation au ski de randonnée, organisée par la Ligue Occitanie FFME. « Les coumes du Pic du Midi » Lieu La Mongie (65)

Avril

- **du 19 au 21/04** (week-end de Pâques) : Accueil au chalet par Chantal : séjour orienté sur la cuisine avec les plantes, première cueillette d'ail des ours. Mais aussi activités libres bien sûr.
- **26 et 27/04** : **Week-End Entretien** + réunion CD sur place samedi fin d'après-midi

Autres dates à retenir et mettre au calendrier :

- **16 au 18 mai** : Hervé le Lidec au chalet, avec PYRHANDO.
- du **lundi 02 au jeudi 5 Juin** : Aragon avec Gilberte et Chantal
- **Samedi 21 juin : AG du club** au chalet (+ brandons de St Aventin et Luchon ?)
- du **29 juin au 5 juillet** : prévision d'un séjour aquarelle au chalet (dont très probablement 3 jours avec une encadrante pro). Détails à suivre.
- du **15 juillet au 3 août** : Chantal sera au chalet (Cure)
- du dimanche **3 (soir) au 10 août** : stage Montagne et Chant, avec Cécile et Vincent.
- **23 et 24 août** : chalet réservé pour Groupe FFME et Fédération Spéléo. JF Ruggieri (30 pers.)
- **Rappel 60 ans** : au chalet du **vendredi 26 sept (soir) au dimanche 28 sept**

Autre proposition :

- concilier AG et sortie familiale ouverte (« rallye ») le même week-end suppose de faire venir certaines personnes dans le Luchonnais pour une journée seulement. Pourquoi ne pas organiser cette sortie familiale ailleurs et un peu plus près, par exemple dans le massif du Sidobre, ou dans les Corbières... ?

3- CHALET :

- **Sanitaires** grange : Quel que soit le projet que l'on retiendra pour le regroupement des douches et cabinets de toilette dans un espace dédié, la localisation des WC devrait être, elle, conservée. Aussi, en attendant une décision, nous pourrions peut-être commencer simplement par améliorer nos toilettes, chantier que nous devrions pouvoir conduire seuls.

Au programme (objectif : avant l'été 2025) :

- . remplacer la toilette à la turque par un siège avec chasse (moins d'odeurs)
- . carreler les sols et le bas des murs (plus propre, entretien plus facile)

. poser un faux plafond (et voir pour la ventilation)

Cette idée recueille un avis favorable du CD.

Une planification rapide des travaux est à prévoir car toutes les opérations ne peuvent pas se faire au même moment (chape, carrelage,...)

- Gaz :

. il est rappelé qu'il est interdit d'utiliser des chauffages d'appoint pendant l'hiver dans les dortoirs.

. Pour les activités d'hiver dans la salle du RdC de la bergerie, des chauffages sur bouteilles existent. Leur utilisation n'est autorisée que sous surveillance permanente de quelqu'un présent dans la salle.

Ce mode de chauffage est strictement interdit lors des heures de sommeil.

Les brûleurs fonctionnent au butane uniquement (l'utilisation du propane est interdite à l'intérieur)

Attention : les tuyaux sont à changer avant prochaine utilisation (en cours).

- Cuisinière : compte tenu des nombreux désagréments que présente le four, le remplacement de notre cuisinière piano est envisagé.

- Rappel des effectifs officiels du chalet : (cf. commission de sécurité)

Au RDC : accueil de 45 personnes maximum (qui n'y dorment pas)

Dortoirs : accueil de 45 personnes maximum, réparties comme suit :

. chalet 1^{er} étage : 12 pers.

. chalet 2^{ème} étage : 7 pers.

. bergerie haut : 26 pers.

Les portes coupe-feu doivent être fermées la nuit.

4 - Les 60 ans de Montagne & Loisirs :

L'événement aura lieu en week-end, les 26-27-28 sept 2025.

Le groupe de préparation est à l'oeuvre (Jean-Claude C, Maïté, Dominique T, Chantal C., Jean-Pierre C., Monik, Vianney, Kinou, Catherine V.)

Quelques infos post-CD (datant de leur nouvelle réunion du 20 janvier) :

- Vendredi 26 : Arrivée pour les préparatifs
- Samedi 27 :
 - . Portes ouvertes au chalet : 1 visite commentée le matin 10h
 - . Apéritif au chalet ; chant préparé par quelques uns lors de Montagne et Chants
 - . Déjeuner (traiteur) à la salle des fêtes, pour permettre la participation de tous
 - . Fin d'après-midi : projection de films de Louis Audoubert à la salle des fêtes
 - . Apéritif dînatoire à la salle des fêtes, en présence d'invités. Animation musicale : Dominique à l'accordéon + Andi
- Dimanche 28 :
 - . faire l'ascension du Mont Né 9h-15h (s'il fait beau !!)
 - . et plus ...

Ceci n'est pas exhaustif (expos de photos, documents, livret, cuvées...). Le groupe fera un rapport en temps voulu.

A noter : une bière sera brassée pour l'occasion. L'embouteillage sera en avril. Merci de conserver vos bouteilles vides de cidre ou bière (cf message récent de Kinou et Thierry, envoyé à tous).

5 - Points divers

- En l'absence de Marc (retour début février), la mise à jour du calendrier sur le site est faite par Kinou.
- Accueil des nouveaux adhérents : Chantal propose de leur faire un mot de bienvenue, avec explications sur notre fonctionnement (sorties, chalet). Martine P. avait déjà mis en place l'édition d'une carte d'adhésion pour la section Loisirs avec quelques règles mentionnées dessus, envoyée par messagerie et accompagnée d'un petit mot. Bien sûr on trouve tout sur le site, mais le message pourrait peut-être être complété. A voir et à rediscuter avec Martine (qui était excusée lors de ce CD).
- François Z. a fait réaliser une plaque en hommage à Mario ; Michel C. l'a encadrée, elle sera déposée sur le rebord de la fenêtre près de la cheminée
- Dans le même ordre d'idée, Vianney a des photos de Claude J. en ramoneur, une pourrait aussi être accrochée à côté de la cheminée.

6 – Rencontre avec Mr le Maire (post CD)

Suite au courrier que nous avons envoyé pour évoquer la gêne occasionnée par le niveau sonore des cloches, Jean-Claude Tiné (le maire de St Aventin) nous avait répondu être réceptif à notre ressenti et avait proposé une rencontre ; entretien qu'Alain et Vincent ont pu avoir lundi 27 janvier en présence de JC Tiné et ses deux adjoints Léo Oustalet et Robert Sansuc.

Quatre sujets ont été abordés - voici les propos qui ont été échangés :

- **Le niveau sonore des cloches** : nous avons rappelé le ressenti que nous avons, de jour comme de nuit, avec des problématiques différentes de jour et de nuit cependant.

. L'origine de la gêne importante de jour (effet de surprise et pic sonore très important – 95 dB mesuré par un sonomètre de smartphone) est bien entendu due à notre exposition directe sous le clocher mais est aussi à notre avis dû au réglage du mécanisme. Cependant, aucun réglage n'a été modifié ces dernières années ; seul un disque a été changé en 2022 à la suite d'une panne.

. La nuit, nos double vitrages amortissent bien le bruit (63 dB mesuré par un sonomètre de smartphone) mais impossible de dormir la fenêtre un peu ouverte.

La nécessité de sonner les cloches la nuit a été évoquée. Dans son courrier, Mr Tiné avait du reste mentionné l'éventualité de ne les faire sonner qu'entre 7h et 22h ; c'est bien sûr techniquement faisable, avec un coût associé.

Nous avons conclu qu'une approche tout d'abord technique était souhaitable pour voir s'il était facilement possible de réduire le bruit à la source (par réglage). Pour cela, Robert Sansuc contactera l'entreprise pour avoir quelques éléments et en vue de les faire venir spécifiquement si besoin.

Si des modifications possibles se dégagent (réglage et nuit/jour...), il faudra se revoir bien entendu.

- **Mise en vente de la grange** attenante à la nôtre, qui sert actuellement de garage pour la mairie. Nous avons été prévenu un peu à l'avance de ce projet de vente par un message de Mr Oustalet en charge du dossier, ce pour quoi nous l'avons remercié.

Après notre entretien en mairie, nous avons visité la grange en compagnie de Robert Sansuc : Surface de 90 m² environ sur deux niveaux (180 m²). Une seule ouverture minuscule (celle qui donne sur notre tas de bois) à l'étage. Au RdC, en plus de la porte principale, une large porte donne sur la cour du presbytère. Il est question d'inclure dans la vente une bande de 3 mètres prise sur cette cour.

Le bien a été estimé par un agent immobilier à plusieurs dizaines de milliers d'euros (le recours aux estimations par le Domaine ne se fait que pour des communes plus importantes). Cette estimation reste haute - à notre avis - et ne tient pas compte de l'état de la toiture qui, si elle ne fuit pas, est à reprendre. La charpente est à réaligner sans doute.

Les contraintes des ABF (Bâtiments de France) ont été abordées mais sans aucun élément tangible ; la possibilité d'une ouverture vers le Sud sera probablement refusée et également celle d'une ouverture vers notre terrasse (même si la mairie se-montre très optimiste sur ces points),

Par ailleurs, la « destination » du bâtiment sur le PLU et au cadastre devra être modifiée si une transformation pour habitation est visée car ça a actuellement le statut de grange (or, à notre avis, ce changement de destination sera a priori refusé tant que l'assainissement ne sera pas réalisé...).

Si la mise en vente est finalement décidée, la mairie prévoit de proposer devant notaire une rétractation possible en cas de refus du Permis de Construire, bien consciente du risque devant les ABF notamment.

Nous avons pris acte de toutes ces informations.

- **Assainissement** : le projet avance moins vite que prévu du fait de retard dans les autorisations pour faire passer les conduites de relevage (vers Castillon) en sous-sol de terrains privés. Mais l'objectif de l'équipe municipale reste intact, sachant que le dossier progresse petit à petit malgré tout.

- **Nos 60 ans** : nous avons fait passer l'information de cet événement et avons demandé à pouvoir utiliser la salle des fêtes les 27 et 28 septembre, elle sera mise à notre disposition. Le détail des équipements disponibles sera évoqué plus tard avec Robert.

Le bulletin municipal est un moyen de communication possible vers les habitants du village (que nous voulons convier), mais la date de parution est incertaine et irrégulière. Une annonce via l'application Panneau Pocket sur smartphone semblera plus judicieuse.

Nous avons apprécié le climat très cordial de cet entretien.

Le CD a été suivi d'un repas partagé, et de la traditionnelle galette des rois !

Merci à toutes les personnes qui étaient présentes.

PROCHAIN CD au CROS à Balma, le **mercredi 5 MARS 2025** à 19h